



# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000887012024

## E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Bóbita Bölcsőde konyhájának felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat**

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15735791242				
Postai cím:	Havashalom Utca 43						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1163	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Mocsáry	Mónika				
E-mail:	mocsarymonika@bp16.hu	Telefon:	+36 14011626	Fax:	+36 1404 4298		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bp16.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.bp16.hu						
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							

## II. szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Bóbita Bölcsőde konyhájának felújítása

#### II.2) A beszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Budapest XVI. kerület, Kolozs utca 36. szám alatti Bóbita Bölcsőde konyhájának, cca. 150 m2 alapterületű épületrész teljes körű felújítása a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján:

- Aljzat készítés: 61 m2
- Válaszfal építése: 69,123 m2
- Hidegburkolat készítése: 444 m2
- Beltéri nyílászárók: 11 db
- Festés, glettelés: 614 m2
- Teljes elektromos hálózat: erőáram készítése
- Teljes gépészeti rendszer cseréje
- Meglévő étellift gépészet áthelyezése, liftakna festése
- Konyhatechnológia: 200 adagos fűzőkonyha kialakítása

A felhívásban vagy a dokumentáció más részében szereplő gyártó vagy típus-hivatkozás csak a tárgy szerkezeti, minőségi jellemzőinek, műszaki paramétereinek egyértelmű meghatározását szolgálja, bármely más, azzal egyenértékű megoldás is alkalmazható.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:**

Kbt. 3. rész, XVII. fejezet

**IV.1.2) Az eljárás fajtája** Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

**IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

**IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

#### IV.2) Adminisztratív információk

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: .....

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: .....

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:**

2024.05.22

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**

**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: .....

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

## V.2 Az eljárás eredménye

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2100 Gödöllő, Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26. ajtó	10238701213
Az ajánlattevő nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.	
1. Jótállás vállalt időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap): 60	
2. Nettó ajánlati ár (HUF): 147.067.311,-	

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 1000

Szöveges értékelés: 1. szempont: Jótállás vállalt időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap): Értékelési pontszám: 10, Súlysúly: 30, ezek szorzata: 300  
2. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF): Értékelési pontszám: 10, Súlysúly: 70, ezek szorzata: 700  
Összesen: 1000

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. szempont szempont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (egyenes arányosítás).

$$P = (A \text{ vizsgált}/A \text{ legjobb}) \times ((P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min})$$

A 2. szempont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (fordított arányosítás).

$$P = (A \text{ legjobb}/A \text{ vizsgált}) \times ((P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min})$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

#### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, 10238701213  
Magyarország 2100 Gödöllő, Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26. ajtó

Nettó ajánlati ár (HUF): 147.067.311,- Ft

Ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásnak megfelelő és a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat.

Igen

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- egyres konyhatechnológiai munkák
- egyres épületgépészeti munkák
- egyres épületvillamos munkák
- egyres építészeti szakipari munkák

**V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:**

Nem ismert

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Weiser Károly egyéni vállalkozó, Magyarország 1225 Budapest, Tündérrózsa Utca 3	41045417243

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

- Az ajánlata nem tartalmazza az ajánlati felhívás V.2.3.) pontjában előírt aláírási címpéldányt, vagy aláírásmintát.
- Az ajánlatában benyújtott tételes költségvetés számítási hibát tartalmazott. Ajánlatkérő felhívása ellenére sem a költségvetést, sem a felolvasólapot Ajánlattevő nem javította.

A fentiek miatt ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. (1) e) pontja és 71.§ (11) bekezdése alapján érvénytelen, mivel az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek illetve felhívás ellenére nem történt meg a számítási hiba javítása.

**V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

2024.06.18

2024.06.22

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2024.06.17

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2024.06.17

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: