



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000887012024 E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Bóbita Bölcsőde konyhájának felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15735791242				
Postai cím:	Havashalom Utca 43						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1163	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Mocsáry	Mónika				
E-mail:	mocsarymonika@bp16.hu	Telefon:	+36 14011626	Fax:	+36 1404 4298		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bp16.huw						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.bp16.hu						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45453000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Bóbita Bölcsőde konyhájának felújítása

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerület, Kolozs utca 36. szám alatti Bóbita Bölcsőde konyhájának, cca. 150 m² alapterületű épületrész teljes körű felújítása a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján:

- Aljzat készítés: 61 m²
- Válaszfal építése: 69,123 m²
- Hidegburkolat készítése: 444 m²
- Beltéri nyílászárók: 11 db
- Festés, glettelés: 614 m²
- Teljes elektromos hálózat: erősáram készítése
- Teljes gépészeti rendszer cseréje
- Meglévő étellift gépészet áthelyezése, liftakna festése
- Konyhatechnológia: 200 adagos fűzőkonyha kialakítása

A felhívásban vagy a dokumentáció más részében szereplő gyártó vagy típus-hivatkozás csak a tárgy szerkezeti, minőségi jellemzőinek, műszaki paramétereinek egyértelmű meghatározását szolgálja, bármely más, azzal egyenértékű megoldás is alkalmazható.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 55 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Budapest XVI. kerület, Kolozs u. 36.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van: Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő megvizsgálta a részekre bontás lehetőségét. A kivitelezés során a munkaszervezés illetve a későbbi, esetleges garanciális problémák miatt ajánlatkérő nem bontja részekre a beszerzést. A konyha az épületen belül elkülönített helyiség, a részfeladatok szorosan egymásra épülnek, összefüggenek.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Bóbita Bölcsőde konyhájának felújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45453000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU110 Budapest

A teljesítés helye:

Magyarország_1163_Budapest_Kolozs_utca_36

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerület, Kolozs utca 36. szám alatti Bóbita Bölcsőde konyhájának, cca. 150 m2 alapterületű épületrész teljes körű felújítása a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció alapján:

- Aljzat készítés: 61 m2
- Válaszfal építése: 69,123 m2
- Hidegburkolat készítése: 444 m2
- Beltéri nyílászárók: 11 db
- Festés, glettelés: 614 m2
- Teljes elektromos hálózat: erőáram készítése
- Teljes gépészeti rendszer cseréje
- Meglévő étellift gépészet áthelyezése, liftakna festése
- Konyhatechnológia: 200 adagos fűzőkonyha kialakítása

A felhívásban vagy a dokumentáció más részében szereplő gyártó vagy típus-hivatkozás csak a tárgy szerkezeti, minőségi jellemzőinek, műszaki paramétereinek egyértelmű meghatározását szolgálja, bármely más, azzal egyenértékű megoldás is alkalmazható.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás vállalt időtartama (minimum 36 hónap maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 55

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. Pontozás módszere: Mindkét szempont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (1. szempont: egyenes arányosítás, 2. szempont: fordított arányosítás).

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő és alvállalkozó, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevonni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizáró okok.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia.

- Jól teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követő minimum 36 hónap maximum 60 hónap, ajánlattevő vállalása szerint. A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetőek.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. A teljesítés tényének írásbeli elismeréséről, a teljesítésigazolás kiadásáról a szerződéstervezet tartalmaz információkat. Számlák benyújtására a dokumentációban foglaltak szerint van lehetőség. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. és 32/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg mértéke maximum a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 20%-ának megfelelő összeg (de legfeljebb 250 millió forint). Az előleg az első számla értékéből kerül levonásra.

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
..... (KÉ-szám/évszám)	
IV.2.2) Ajánlattételi határidő	
Dátum, helyi idő: 2024.06.06 09:00 óra/perc	
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:	
HU	
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő: 2024.06.06 11:00 óra/perc	

V.1-2) Kiegészítő információk

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

- 1.) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.
- 2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy a teljesítési és jóteltelési biztosítékot melyik közös ajánlattevő bocsátja rendelkezésre és ki a számla kiállítására jogosult.
- 3.) Az ajánlatban lévő pdf. formátumú nyilatkozatait az ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia. Az aláírásra jogosult aláírásának hitelességét aláírási címpéldánnyal vagy aláírás-mintával kell igazolni. Amennyiben az ajánlattevő személyétől eltérő gazdasági szereplő által tett nyilatkozat is az ajánlat részét képezi, az aláírásra jogosult aláírásának hitelességét ez esetben is igazolni kell. Ha az aláírásra jogosult nevében meghatalmazott jár el, úgy meghatalmazást kell az ajánlatához mellékelni és a meghatalmazó aláírásának hitelességét megfelelően igazolni kell.
- 4.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (6) bekezdésében foglaltakról.
- 5.) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell az árazott költségvetést (pdf és excel formátumban is).
- 6.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjáig csatolnia kell kivitelezési és pénzügyi ütemtervet. Ezek minimális tartalmát a rendelkezésre bocsátott dokumentáció tartalmazza.
- 7.) Késedelmi kötbér: napi mértéke 200.000,- Ft. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni vagy a szerződést felmondani a késedelmes teljesítés 21. napján.
- 8.) Jótállás időtartama: Jótállás vállalt időtartama minimum 36 hónap maximum 60 hónap, ajánlattevő vállalása szerint.
- 9.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt minimum 10 millió Ft/ káresemény és minimum 40 millió Ft/év kárértékű, teljeskörű (all risks) építési-szerelési biztosítással, ami felelősségbiztosítást is tartalmaz. Nyertes ajánlattevőnek a biztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.
- 10.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.
- 11.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. § alapján rendelkeznie kell gépész és építész szakterületen felelős műszaki vezetővel vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel. Ennek megfelelően a szerződés megkötésekor nyilatkozik a szakember személyéről, illetve arról, hogy az szerepel az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Korm. rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberekkel, azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.
- 12.) Az ajánlatkérő jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltakat.
- 13.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.
- 14.) A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 55 nap. A munkaterület átadására várhatóan a szerződéskötéstől számított 5 munkanapon belül kerül sor.
Bölcsőde nyári zárva tartása: 2024. június 24. - 2024. augusztus 16. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a bölcsőde a nyári zárás időtartamán kívül működik!
- 15.) Ajánlatkérő helyszíni bejárásra ad lehetőséget 2024.05.28-án 10:00 órától. Találkozó a 1163 Budapest XVI. kerület, Kolozs u. 36 sz. előtt.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2024.05.22

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.