

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/190067/2022

2022.06.09

BUDAPEST XVI.KER.

Belterület 105945/0/A/2 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI.KER. Pilóta utca 37. ajtó:2.

I.R ÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
lakás	45	2 0	173/1000	önkormányzati
Bejegyző határozat: 999997/1999/1999.01.26				

2. bejegyző határozat: 101693/1988/1988.11.21

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alábbi okiratban meghatározott helyiségek.

II.R ÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 55863/1995/1992.02.20

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

III.R ÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
 Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/190063/2022

2022. 06. 09

BUDAPEST XVI.KER.

Szektor : 61

Belterület 105945 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI.KER. Pilóta utca 37.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fillalorváltó adatok
ter. kat.jöv

ha m2 k.Fill

- Kivett lakóház, udvar

0

1157

0.00

2.

Társasház

II.RÉSZ

3. hányad: 0/0

bejegyző határozat, érkezési idő: 101693/1988/1988.11.21

jogcím: -

jogállás: társasháztulajdon

A tulajdonjogra vonatkozó adatokat a 105945/A/1-5 helyrajzi számú tulajdoni lapok

tartalmazzák.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

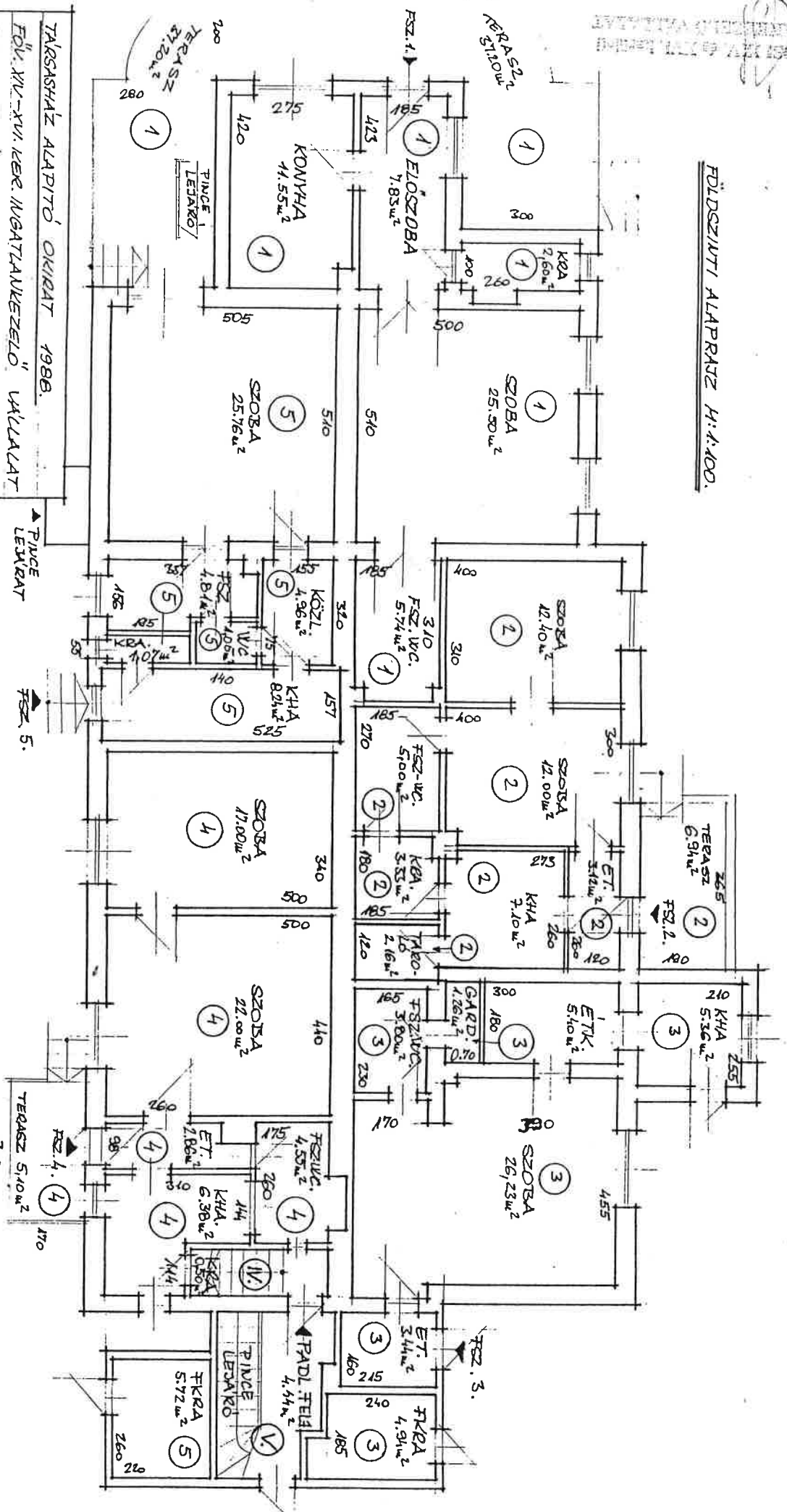
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ÉPÍTÉSI TERV
 KIV. ÉS D. 171. SZÁM
 1988. ÉVI T. 16. SZ. 1. KÖT. 1. RÉSZ

FÜLDÖSZILÁG ALAPRAJZ 1/1:100.

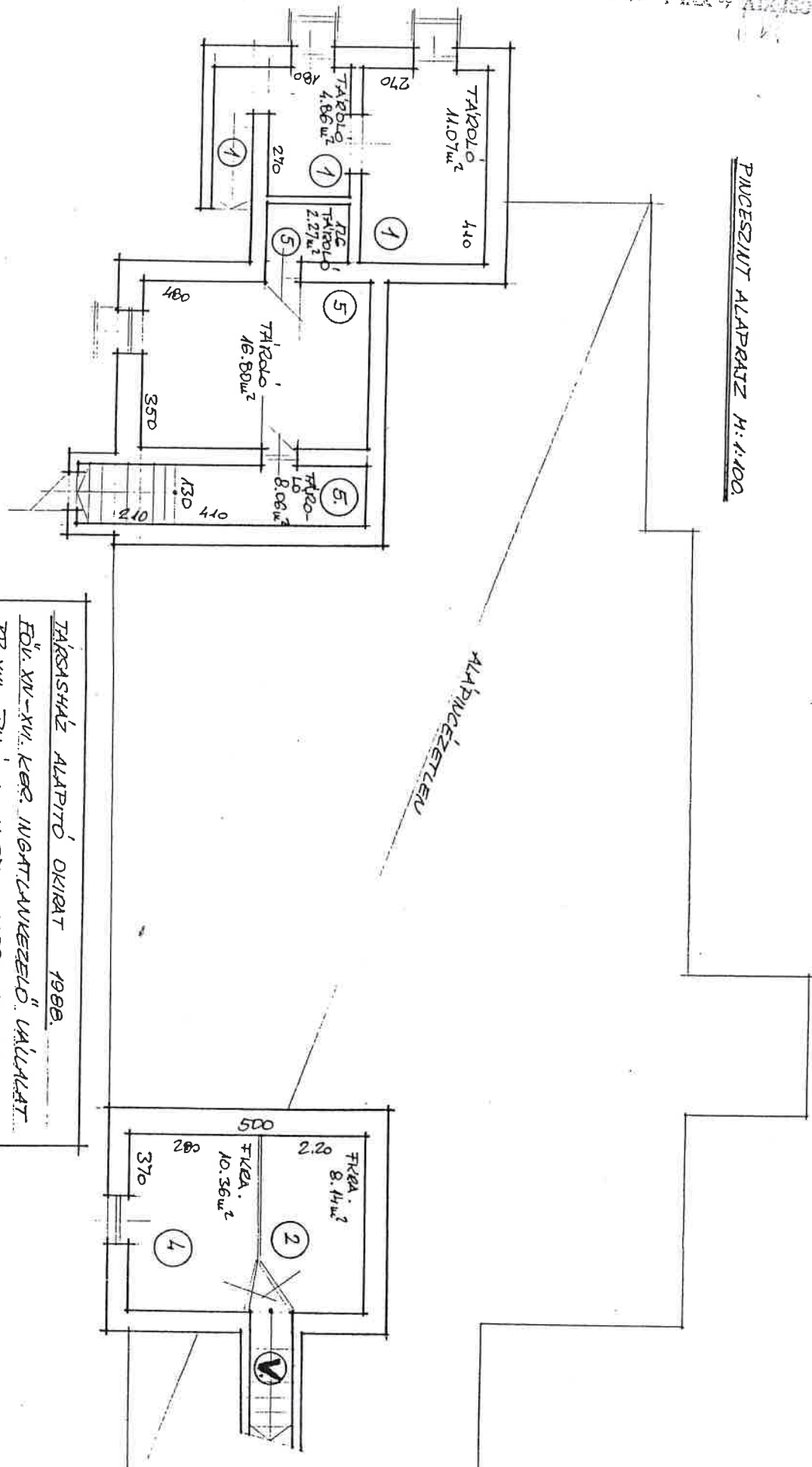


TÁRSASHÁZ ALAPÍTÓ OKIRAT 1988.
 FÖV. XIV-XV. KER. INGATLANKEZELŐ VÁLLALAT
 BP. XVI. PILOTA U. 32. HRSZ. 105915.
 TERV: MÁTE GÁBOR OKL. ÉPÍTŐ

PINCÉ LEJÁRAT
 SZ. 5.

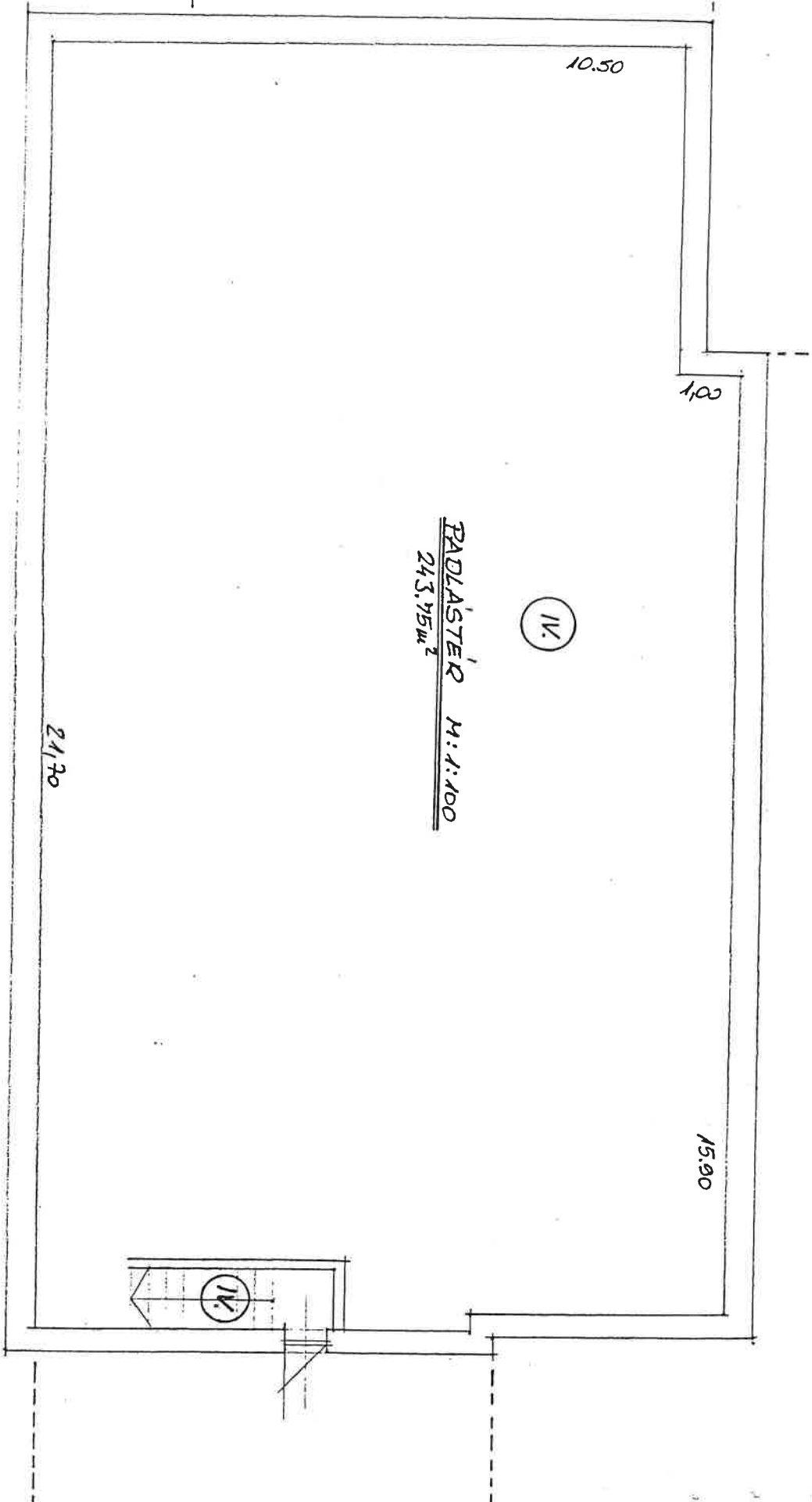
TERVEZÉSI ÉS KIVÉTELÉSI
 TERVEZÉSI ÉS KIVÉTELÉSI
 TERVEZÉSI ÉS KIVÉTELÉSI

PÜCCSZINT ALAPRAZT H:1:100.



TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT 1988.
 "ÉV. XV-XVI. KÖR. INGATLVIZSÉLET" VÁLLALAT
 BR. XVII., PÍLOTA U. 37. HRSZ: AD5945.
 TERV: MÁTYÁS GÁBOR. OKL. ÉP. TERV. 1988.

FŐVÁROSI ÉS ÉRTEKELŐ
MÉRTÉKELŐ VÁLLALAT



TÁRSASHÁZ ALAPÍTÓ OKIRAT 1986.

FŐV. XV-XVI. KER. MAGTANKEZELŐ VÁLLALAT
BP. XVI., PÍLÓTA U. 37. HRsz: 105945.

TERV: MÁTE OSZBÁ OK. ÉRTEKELŐ.

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

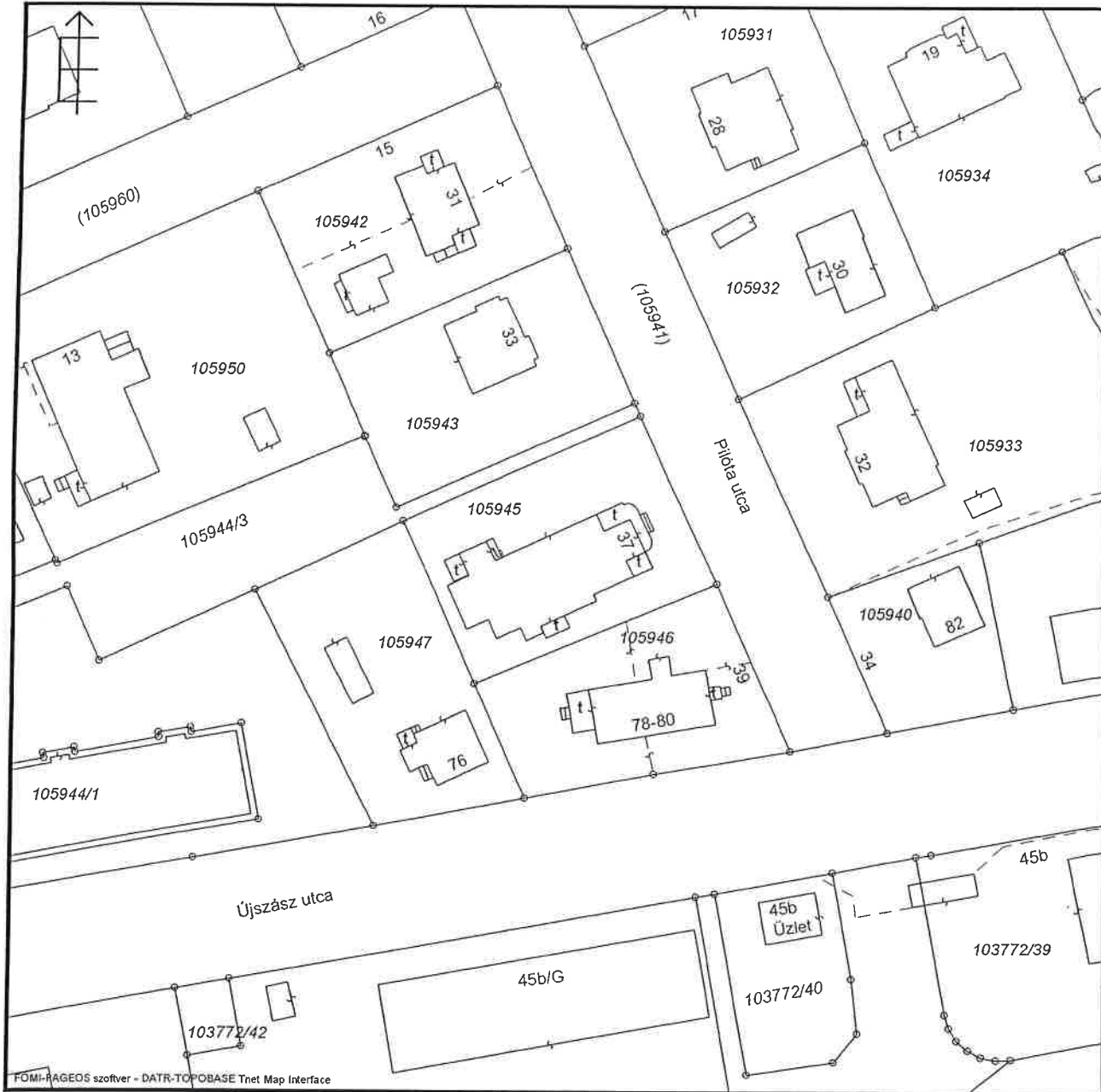
E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.06.09 12:10:29

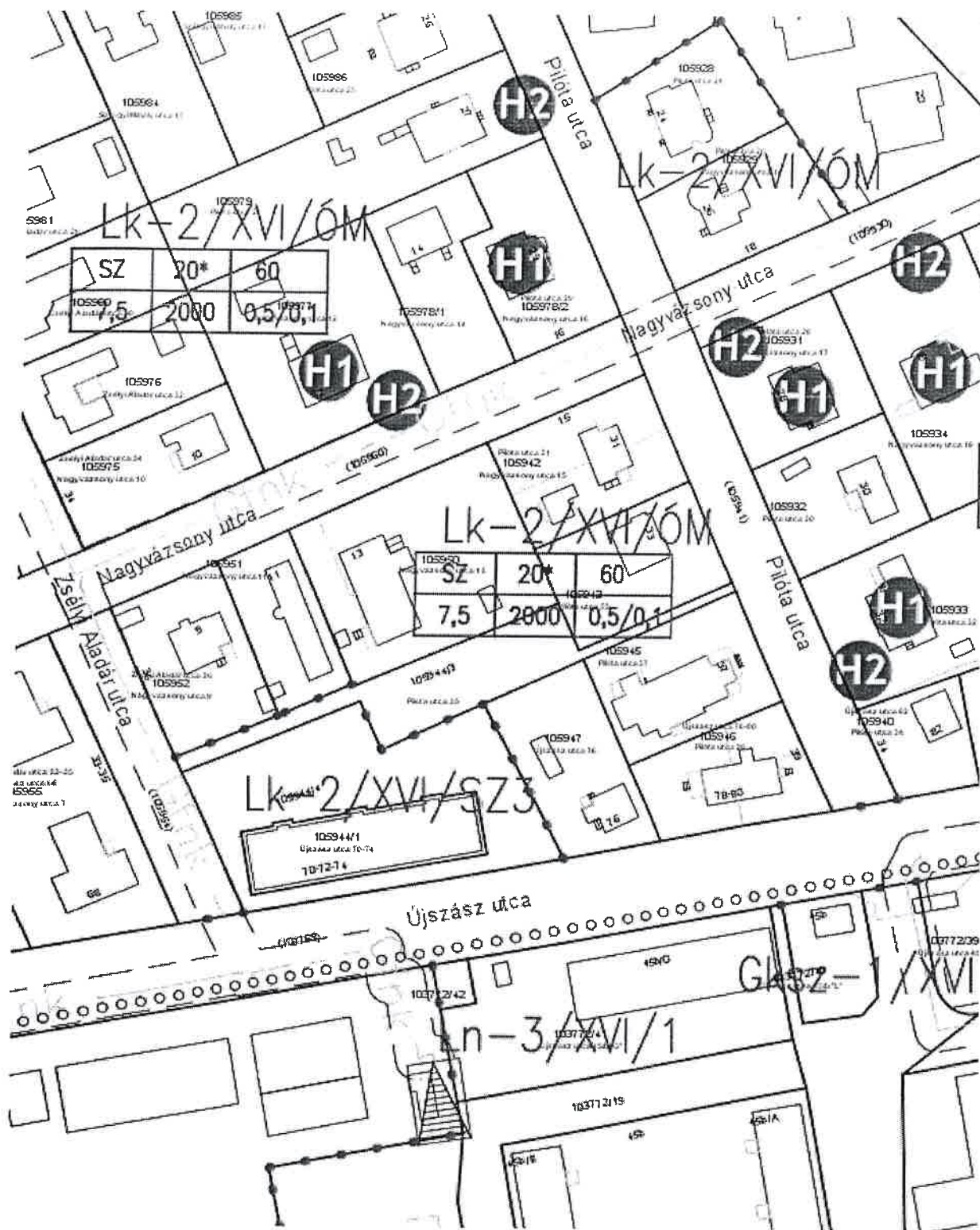
Helyrajzi szám: BUDAPEST XVI.KER. belterület 105945

Megrendelés szám: 9000/3936/2022

Méretarány: 1 : 1000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



Nyilatkozat

(2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésében meghatározott átlátható szervezetről)

Alulírott..... nyilatkozom, hogy az általam képviselt

.....
1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A társaság képviseletében eljáró vezető tisztségviselőként büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat, - amelyek alapján az általam képviselt társaság átlátható szervezetnek minősül - megismertem, továbbá a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak maradéktalanul megfelelnek.

Budapest,.....

*Megfelelő rész aláhúzendő

.....
aláírás